Crna Gora
Uprava za statistiku
contact@monstat.org
mediji@monstat.org
www.monstat.org

SAOPŠTENJE

Broj: 01-082/26-3181/4
Datum objave:12.11.2026.

ISSN 3087-1816

Preliminarni podaci

Građevinska aktivnost

Treći kvartal 2026.

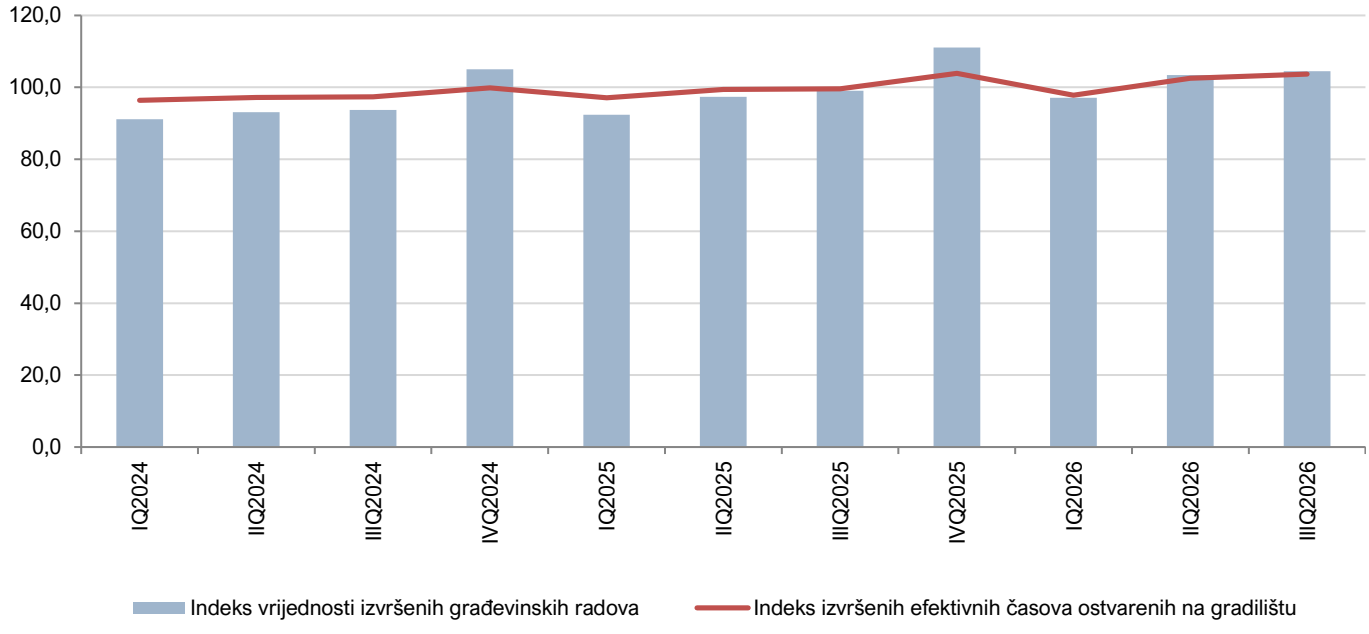
Vrijednost izvršenih građevinskih radova u trećem kvartalu 2026. godine veća je za 5,5% u odnosu na treći kvartal 2025. godine, dok je za 1,0% veća u odnosu na drugi kvartal 2026. godine.

Izvršeni efektivni časovi ostvareni na gradilištima u trećem kvartalu 2026. godine veći su za 4,1% u odnosu na treći kvartal 2025. godine, dok su za 1,1% veći u odnosu na drugi kvartal 2026. godine.

Tabela 1. Indeksi građevinskih aktivnosti, III kvartal 2026. godine

Indikatori	IIIQ 2026 / Ø 2025	IIIQ 2026 / IIIQ 2025	IIIQ 2026 / IIQ 2026	I-IIIQ 2026 / I-IIIQ 2025
Vrijednost izvršenih građevinskih radova	104,5	105,5	101,0	105,6
Izvršeni efektivni časovi rada ostvareni na gradilištima	103,7	104,1	101,1	102,6

Grafik 1. Indeksi vrijednosti građevinskih radova i izvršenih efektivnih časova na gradilištu, 2025=100



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Prikazani podaci prikupljaju se u okviru istraživanja o građevinskoj aktivnosti (GRAĐ-31). Istraživanje se realizuje na bazi uzorka. Okvir za izbor uzorka su privredna društva sa 5 i više zaposlenih koja su u Statističkom Biznis registru prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstana u sektor F – Građevinarstvo kao i privredna društva (KAU) čije poslovne jedinice izvode građevinske radove. Obuhvaćena su sva velika i srednja preduzeća (klasa 2 i 3), dok su mala preduzeća (klasa 1) izabrana metodom slučajnog prostog uzorka. Rezultati istraživanja se, primjenom odgovarajućih pondera, ekstrapoliraju na ukupnu populaciju i predstavljaju podatke za Crnu Goru.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova uključuje: troškove materijala, troškove rada, troškove rušenja, pripremu terena, troškove instalacija i opšte troškove. U vrijednost nijesu uključeni troškovi nabavke zemljišta, projektovanja, nadzora i PDV-a. Podaci o vrijednosti izvršenih radova odnose se na radove izvedene u izvještajnom periodu na završenim i nezavršenim građevinama. Vrijednost izvršenih građevinskih radova izražena je u tekućim cijenama.

Izvršeni efektivni časovi rada obuhvataju realizovane časove radnika angažovanih na gradilištima u redovnom radnom vremenu kao i u prekovremenim satima.

ISSN 3087-1816 = Građevinska aktivnost

COBISS.CG-ID 38625540

Podaci se publikuju shodno Kalendaru objavljivanja podataka.

Poslednji objavljeni podatak se smatra preliminarnim i postaje konačan, u definisanom roku, predviđenim Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

Prilikom korišćenja podataka navesti:
„Izvor podataka: Uprava za statistiku - MONSTAT“

Više podataka, kao i detaljna metodološka objašnjenja možete naći u sekciji: Građevinska aktivnost

Pripremila: Suzana GOJČAJ

Odsjek: Odsjek statistike kratkoročnih indikatora
contact@monstat.org